

дело № 2-589/2020 года

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

г. Елизово Камчатского края 28 июля 2020 года

Елизовский районный суд Камчатского края

в составе председательствующего судьи Конышевой Я.А.,

при секретаре судебного заседания Устимовой М.А.,

с участием истца (ответчика по встречному иску) Новаченко В.А., представителя истца (ответчика по встречному иску) Суходольской Е.А.,

представителя ответчика (истца по встречному иску) Метельского В.В., Плевака Н.А.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Новаченко Валентины Александровны к СНТ «Геолог» <данные изъяты> о признании незаконным решения и возложении обязанности и по встречному иску СНТ «Геолог» к Новаченко Валентине Александровне о взыскании задолженности по **членским взносам** и процентам,

у с т а н о в и л:

Истец Новаченко В.А. обратилась с иском в суд к СНТ «Геолог», в котором просила суд признать решение общего собрания СНТ «Геолог» об исключении её из **членов СНТ** незаконным; обязать общее собрание СНТ «Геолог» восстановить её в правах, признать отключение её участка от электроснабжения вследствие неуплаты ею **членских** незаконным и обязать СНТ «Геолог» восстановить электроснабжение её участка.

В обоснование требований истец (по первоначальному иску) указала на то, что она является **членом СНТ «Геолог»**, имеет в собственности земельный участок № с кадастровым номером: <данные изъяты>. Согласно уведомлению правления СНТ «Геолог» решением общего собрания СНТ «Геолог» от 10 августа 2019 года истица была исключена из **членов СНТ**, а впоследствии в ноябре 2019 года по инициативе председателя СНТ произошло отключение электроснабжения на её участке в связи неуплатой **членских взносов** в полном объеме. Указывает, что исключение её из **членов СНТ** и отключение участка от электроснабжения

является незаконным, поскольку решения принимались с нарушением закона и процедуры. Более того, ею регулярно оплачивалась потребленная электроэнергия, а также годовые **взносы**, а решения общего собрания о повышении **членских взносов** в 2017-2019 году не принимались и до её сведения не доводились (л.д.4-6).

Ответчик (истец по встречному иску) **СНТ «Геолог»** обратился с иском в суд, в котором просил суд взыскать с Новаченко В.А. задолженность по **членским взносам** в размере 7000 рублей за период с 2017 по 2019 год, а также проценты за неправомерное удержание денежных средств в размере 717 рублей 82 копейки, расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

В обоснование требований ответчик (истец по встречному иску) указал на то, что Новаченко В.А. являясь **членом СНТ «Геолог»** должна нести обязанности, предусмотренные ФЗ-217 от 29 июля 2017 года, то есть, обязана оплачивать **членские взносы**. Обязанность по оплате **членских взносов** на основании Устава **СНТ** осуществляется не позднее 1 декабря текущего года. В нарушение закона, устава и решения общего собрания Новаченко В.А. не оплатила указанные **взносы** в установленный срок, в связи с чем за период с 2017-2019 год у неё возникла задолженность перед **СНТ** по уплате **взносов** в размере 7000 рублей. Также в соответствии со ст. [395 ГК РФ](#) с Новаченко В.А. подлежат взысканию проценты за неправомерное удержание денежных средств в размере 717 рублей 82 копейки (л.д.63-65).

Определением Елизовского районного суда Камчатского края от 11 июня 2020 года встречное исковое заявление **СНТ «Геолог»** к Новаченко В.А. о взыскании задолженности по **членским взносам** и процентов за уклонение от их оплаты принято к производству Елизовского районного суда Камчатского края для совместного рассмотрения с первоначальным иском Новаченко В.А. к **СНТ «Геолог»** о признании незаконным решения и возложении обязанности.

В судебном заседании истец по первоначальному иску Новаченко В.А. и её представитель исковые требования поддержали в полном объеме по основаниям изложенным в иске, возражали против удовлетворения встречного иска. Истец Новаченко В.А. пояснила, что о повышении **членских взносов** ей известно не было и она оплачивала их в ранее установленном размере 100 рублей с сотни, а всего 1000 рублей в год, на неоднократные просьбы к правлению **СНТ** о предоставлении сметы расходов ей отказывали.

Представители ответчика по первоначальному иску **СНТ «Геолог»** в судебном заседании поддержали встречное исковое заявление, указали на то, что исключение Новаченко В.А. из **членов СНТ** и отключение на её участке электроэнергии было проведено без нарушений, Новаченко В.А. была

надлежащим образом извещена о предстоящем собрании, а также присутствовала на нем. О том, что произошло повышение платы за сотку в 2017 и в последующие годы Новаченко В.А. было достоверно известно, вместе с тем, последняя в категорической форме отказывалась оплачивать **членские взносы** в повышенном размере.

Выслушав лиц, участвующих в деле, исследовав материалы гражданского дела, суд приходит к следующему.

Как установлено в судебном заседании Новаченко В.А. является **членом СНТ «Геолог»** и собственником расположенного в **СНТ** земельного участка <данные изъяты> с кадастровым номером <данные изъяты>, площадью 1 000 кв.м.

В период с 2017-2018 года Новаченко В.А. оплачивала **членские (годовые взносы)** в размере 1000 рублей (л.д.21-22).

Протоколом очередного общего собрания **членов СНТ «Геолог»** от 08 июня 2019 года утвержден размер **членских взносов** на 2019 год в размере 400 рублей с сотки, а также порядок и сроки уплаты **членских** и **целевых взносов** - в срок до 1 декабря текущего года. (л.д.73-78).

Протоколом очередного общего собрания **членов СНТ «Геолог»** от 10 августа 2019 года за систематический отказ исполнять решение Общего собрания о порядке и сроках уплаты **членских взносов**, было решено исключить из **членов СНТ** Новаченко В.А. (л.д.80-82).

21 сентября 2019 года Новаченко В.А. получила уведомление о наличии задолженности по уплате **членских взносов** за 2017-2019 годы в размере 7000 рублей, об исключении её из **членов СНТ** решением общего собрания **СНТ «Геолог»** от 10 августа 2019 года и об отключении её земельного участка от электро и водоснабжения (л.д.72).

Согласно ФЗ от 29.07.2017 г. N **217-ФЗ** "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" **член** товарищества обязан своевременно уплачивать **членские** и **целевые взносы** с периодичностью и в сроки, установленные уставом товарищества, но не чаще раза в месяц (п. 2 ч. 6 ст. [11](#), ч. 1, 2, 4 ст. [14](#) Закона от 29.07.2017 N **217-ФЗ**).

Размер **взносов** определяется на основании приходно-расходной сметы товарищества и финансово-экономического обоснования, утвержденных общим собранием **членов** товарищества (часть 8 статьи [14](#) Закона N **217-ФЗ**).

В случае неисполнения этой обязанности (по оплате **членских взносов**) в течение более двух месяцев (если уставом товарищества не предусмотрен более длительный срок) **членство в СНТ** может быть прекращено в принудительном порядке по решению общего собрания **членов** товарищества (ч. 4, 6 ст. [13](#) Закона N 217-ФЗ).

Не позднее чем за месяц до проведения общего собрания председатель товарищества должен направить **члену СНТ** предупреждение о недопустимости неисполнения обязанности по уплате **взносов** с рекомендациями по устранению данного нарушения (ч. 5 ст. [13](#) Закона N 217-ФЗ).

Как следует из Устава СНТ «Геолог» п. 4.2.6 **члены СНТ «Геолог»** обязаны своевременно вносить земельный налог и уплачивать **членские и иные взносы**, предусмотренные СНТ и Федеральным законом, а также налоги и платежи, в установленные общим собранием сроки, наличными в кассу товарищества (до 1 декабря каждого года).

К компетенции общего собрания СНТ в соответствии с п.6.1.3 Устава относится прием в **члены СНТ** и исключение из **членов СНТ** (л.д.8-20).

Разрешая требования истца Новаченко В.А. об исключении её из **членов СНТ «Геолог»** суд приходит к выводу, что исключение Новаченко В.А. из **членов СНТ «Геолог»** произведено с нарушением закона.

Так, в судебном заседании установлено, что протоколом очередного общего собрания **членов СНТ «Геолог»** от 10 августа 2019 года Новаченко В.А. была исключена из **членов СНТ «Геолог»** за систематический отказ исполнять решение Общего собрания о порядке и сроках уплаты **членских взносов**.

На основании части 1 статьи [56](#) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений.

Ответчику (истцу по встречному иску) неоднократно как в ходе судебного следствия, так и непосредственно судебным извещением при подготовке дела к рассмотрению предлагалось представить доказательства утверждения **членских взносов** в размере 300 рублей с сотки в 2017 и 2018 году.

Вместе с тем, доказательств утверждения размера **членских взносов** в 2017 и 2018 году 300 рублей с сотки стороной ответчика (истца по встречному иску) не представлено. Представлен протокол очередного общего собрания **членов СНТ**

«Геолог» от 08 июня 2019 года, согласно которому утвержден размер **членских взносов** на 2019 год в размере 400 рублей с сотки, вместе с тем срок уплаты **членских** и целевых **взносов** был установлен до 1 декабря текущего года.

Таким образом, в отсутствие доказательств установления размера **членских взносов** в 2017 году и 2018 году в размере 300 рублей с сотки, и полной оплаты истцом Новаченко В.А. **членских взносов** в 2017 и в 2018 году в ранее установленном размере, решение общего собрания СНТ «Геолог» об исключении её из **членов СНТ «Геолог»** 10 августа 2019 года, с учетом того, что срок по оплате **членского взноса** за 2019 года установлен до 1 декабря 2019 года является незаконными и она подлежит восстановлению в **членах СНТ** .

Разрешая требования Новаченко В.А. об отключении её земельного участка от электроснабжения вследствие неуплаты ею **членских взносов** суд приходит к следующему.

Федеральный закон от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике" устанавливает правовые основы экономических отношений в сфере электроэнергетики, определяет полномочия органов государственной власти на регулирование этих отношений, основные права и обязанности субъектов электроэнергетики при осуществлении деятельности в сфере электроэнергетики (в том числе производства в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) и потребителей электрической энергии.

В целях реализации полномочий, предоставленных названным законом, Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 N 442 "О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии" утверждены Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии (далее - Правила).

С 22.11.2017 года на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 10.11.2017 N 1351 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам повышения доступности энергетической инфраструктуры в отношении отдельных групп потребителей" садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения наделены полномочия субисполнителя договора энергоснабжения.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 ноября 2017 г. N 1351 в Правила N 442 от 4 мая 2012 г. внесены изменения, с учетом которых подпунктом "б" п. 2 Правил полного и (или) частичного ограничения режима

потребления электрической энергии предусмотрено, что ограничение режима потребления может быть введено в случае возникновения у **членов** садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений и граждан, ведущих садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, задолженности по оплате электрической энергии по договору энергоснабжения или перед садоводческим, огородническим или дачным некоммерческим объединением ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате части стоимости электрической энергии, потребленной при использовании объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, и части потерь электрической энергии, возникших в объектах электросетевого хозяйства, принадлежащих садоводческому, огородническому или дачному некоммерческому объединению; пп. "в(1)" п. 4 указанных Правил установлено, что ограничение режима потребления в связи с наступлением указанных выше обстоятельств может быть введено, в том числе, по инициативе садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.

Следовательно, **СНТ** как субисполнитель в рамках Правил вправе быть инициатором ограничения режима потребления, что, однако, должно быть произведено в рамках Правил, при наличии к тому оснований и при соблюдении определенного порядка.

Вместе с тем оснований для ограничения режима потребления электроэнергии, введенного на участке Новаченко В.А., не установлено.

Как указано выше, доказательств, повышения размера платы **членских взносов** в 2017 и в 2018 году ответчиком не представлено, как и не представлено доказательств проведения собрания для решения вопроса об отключении участка Новаченко В.А. от электроэнергии, возникновения у Новаченко В.А. задолженности по оплате электроэнергии.

При таких обстоятельствах действия ответчика по отключению участка Новаченко В.А. от электроснабжения вследствие неуплаты ею **членских** взносов является незаконным и на **СНТ «Геолог»** следует возложить обязанность по восстановлению электроснабжения участка истца.

Разрешая встречные требования истца (ответчика по первоначальному иску) о взыскании с Новаченко В.А. задолженности по оплате **членских взносов** за 2017-2019 года в размере 7000 рублей, суд полагает, что требования в данной

части подлежат частичному удовлетворению, а именно в размере 3000 рублей - задолженность по **членским взносам** за 2019 год, с учетом утверждения на общем собрании **СНТ** размера **членских взносов** на 2019 год в размере 400 рублей с сотни и оплаты Новаченко В.А. в 2019 году **членских взносов** в размере 1000 рублей.

Оснований для взыскания задолженности по оплате **членских взносов** за 2017 и 2018 год не имеется, поскольку доказательств утверждения **членских взносов** в заявленном размере -300 рублей с сотни не представлено.

Доказательств **доплаты** Новаченко В.А. **членских взносов** за 2019 года в размере 3000 рублей в срок до 01 декабря 2019 года не представлено.

Поскольку Новаченко В.А. не произвела своевременное внесение денежных средств в полном объеме по **членским взносам** за 2019 год, в срок до 01 декабря 2019 года, истец (ответчик по первоначальному иску) вправе исчислить сумму проценты на сумму долга.

Согласно ч. 1 ст. [395 ГПК РФ](#) в случаях неправомерного удержания денежных средств, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате подлежат уплате проценты на сумму долга. Размер процентов определяется ключевой ставкой Банка России, действовавшей в соответствующие периоды. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором, при этом первый день просрочки суд определяет исходя из того, что последний день оплаты приходится на нерабочий день, а конец срока начисления процентов исходя из даты определенной **СНТ** «Геолог» как конечной-11 июня 2020 года.

Таким образом, с ответчика в пользу истца подлежат взысканию проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 94 рубля 27 копеек,

Задолженность,руб.

Период просрочки

Процентная ставка

Дней в году

Проценты,руб.

с

по

дни

[1]

[2]

[3]

[4]

[5]

[6]

[1]?[4]?[5]/[6]

3 000

03.12.2019

15.12.2019

13

6,50%

365

6,95

3 000

16.12.2019

31.12.2019

16

6,25%

365

8,22

3 000

01.01.2020

09.02.2020

40

6,25%

366

20,49

3 000

10.02.2020

26.04.2020

77

6%

366

37,87

3 000

27.04.2020

11.06.2020

46

5,50%

366

20,74

Итого:

192

5,99%

94,27

а также подлежат возмещению расходы истца (ответчика по первоначальному иску) в размере 400 рублей.

На основании изложенного и руководствуясь ст. [194-199](#) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд,

р е ш и л:

Исковые требования Новоченко Валентины Александровны к СНТ «Геолог» (<данные изъяты>)-удовлетворить.

Признать решение общего собрания СНТ «Геолог» от 10 августа 2019 года об исключении Новаченко В.А. из **членов СНТ «Геолог»** и отключение участка № с кадастровым номером <данные изъяты> от электроснабжения-незаконными.

Обязать общее собрание СНТ «Геолог» восстановить Новаченко В.А. в **членах СНТ «Геолог»**, а также обязать СНТ «Геолог» восстановить электроснабжение

земельного участка № с кадастровым номером <данные изъяты>, принадлежащего Новаченко В.А.

Встречный иск СНТ «Геолог» к Новаченко Валентине Александровне-удовлетворить частично.

Взыскать с Новаченко Валентины Александровны в пользу СНТ «Геолог» задолженность по **членским взносам** за 2019 год в размере 3000 рублей, проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 94 рубля 27 копеек, расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей.

В удовлетворении требований СНТ «Геолог» о взыскании с Новаченко Валентины Александровны **членских взносов** за 2017 и 2018 год в размере 4000 рублей, процентов за пользование чужими денежными средствами в размере 623 рубля 27 копеек-отказать.

Решение может быть обжаловано в Камчатский краевой суд через Елизовский районный суд в течение месяца со дня изготовления мотивированного решения, то есть с 04 августа 2020 года.

Председательствующий Я.А. Конышева