

Вопрос: О направлении уведомлений об уплате земельного налога и налога на имущество физлиц.

Ответ:

МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПИСЬМО

от 30 августа 2017 г. N 03-05-06-01/55500

В Департаменте налоговой и таможенной политики рассмотрено обращение и сообщается следующее.

Согласно [пункту 4 статьи 57](#) Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Налоговый кодекс) в случаях, когда расчет суммы налога производится налоговым органом, обязанность по уплате налога возникает не ранее даты получения налогового уведомления.

В силу [пункта 6 статьи 58](#) Налогового кодекса налогоплательщик обязан уплатить налог в течение одного месяца со дня получения налогового уведомления, если более продолжительный период времени для уплаты налога не указан в этом налоговом уведомлении.

Предельный срок уплаты земельного налога и налога на имущество физических лиц не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, установлен [пунктом 1 статьи 397](#), [пунктом 1 статьи 409](#) Налогового кодекса.

В соответствии с [пунктом 2 статьи 52](#) Налогового кодекса, если обязанность по исчислению суммы налога возлагается на налоговый орган, не позднее 30 дней до наступления срока платежа налоговый орган направляет налогоплательщику налоговое уведомление.

В случае направления уведомления по почте заказным письмом оно считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма.

[Пунктом 5 статьи 31](#) Налогового кодекса установлено, что в случае направления документов, которые используются налоговыми органами при реализации своих полномочий в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, по почте такие документы направляются физическому лицу, не являющемуся индивидуальным предпринимателем, по адресу места жительства (места пребывания) или по предоставленному налоговому органу адресу для направления указанных документов, содержащемуся в Едином государственном реестре налогоплательщиков.

Изменения в сведениях о физических лицах, не являющихся индивидуальными предпринимателями, в том числе об изменении адреса места жительства физического лица, подлежат учету налоговым органом на основании сведений, сообщаемых органами, указанными в [статье 85](#) Налогового кодекса.

Полагаем, что направление налогового уведомления по адресу, не являющемуся адресом места жительства (места пребывания) физического лица или адресом, предоставленным налоговому органу для направления налоговых уведомлений, содержащимся в Едином государственном реестре налогоплательщиков, не является надлежащим направлением этого налогового уведомления. При таком направлении налогового уведомления по почте нет основания для признания его полученным налогоплательщиком в соответствии с [пунктом 4 статьи 52](#) Налогового кодекса, а также для возникновения обязанности налогоплательщика по уплате налога на основании такого налогового уведомления.

Налогоплательщику должно быть направлено налоговое уведомление в установленном порядке.

Налогоплательщики - физические лица по налогам, уплачиваемым на основании налоговых уведомлений, обязаны сообщать о наличии у них объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, признаваемых объектами налогообложения по соответствующим налогам, в налоговый орган по своему выбору в случае неполучения налоговых уведомлений и неуплаты налогов в отношении указанных объектов налогообложения за период владения ими ([пункт 2.1 статьи 23](#) Налогового кодекса).

Вместе с тем следует отметить, что Налоговым [кодексом](#) не ограничено право налогоплательщика, которым своевременно не получено налоговое уведомление в установленном порядке за истекший налоговый период, обратиться в налоговый орган для выяснения причин неполучения налогового уведомления.

Заместитель директора Департамента
В.В.САШИЧЕВ

30.08.2017
